



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 16

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	401 113,63	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	232 068,68	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	1 297 604,84	ежедневно	руб/кв.м.	22,03
Техническое обслуживание инженерного оборудования	431 104,99	ежедневно	руб/кв.м.	7,32
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	20 615,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	5 301,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	46 826,04	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	171 989,99	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	22 382,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	208 508,41	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	10 896,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	10 896,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	17 492,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,30
Холодное водоснабжение ОДН	2 005,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 751,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,03
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 880 557,82</b>	-	-	<b>48,91</b>